

**CỤC THUẾ  
THUẾ TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **7208**/BNI-CNTK

Bắc Ninh, ngày **02** tháng 6 năm 2026

V/v tham gia ý kiến về việc xác nhận  
217 căn nhà hình thành trong tương lai  
đủ điều kiện được bán, cho thuê mua  
thuộc Dự án Khu đô thị Đa Mai – Song  
Mai 2, thành phố Bắc Giang (nay là  
phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh)

Kính gửi: Sở Xây dựng

Thuế tỉnh Bắc Ninh nhận được Công văn số 4413/SXD-QLN ngày 29/5/2026 của Sở Xây dựng về việc tham gia ý kiến về việc xác nhận 217 căn nhà hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua thuộc Dự án Khu đô thị Đa Mai - Song Mai 2, thành phố Bắc Giang (nay là phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh) của Công ty cổ phần tập đoàn Danko. Thuế tỉnh Bắc Ninh tham gia ý kiến như sau:

Công ty cổ phần tập đoàn Danko (Mã số thuế: 3702070613) được UBND tỉnh giao đất có thu tiền sử dụng đất để thực hiện dự án Khu đô thị Đa Mai - Song Mai 2, thành phố Bắc Giang (nay là phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh). Chi cục Thuế khu vực VI nay là Thuế tỉnh Bắc Ninh đã ban hành Thông báo số 3307/TB-CCTKV06 ngày 12/5/2025 và Thông báo số 4725/TB-CCTKV06 ngày 30/5/2025 về nộp tiền sử dụng đất để thực hiện dự án Khu đô thị Đa Mai - Song Mai 2, thành phố Bắc Giang (nay là phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh) của Công ty cổ phần tập đoàn Danko vào NSNN với số tiền phải nộp (sau khi trừ tiền BTGPMB là 139.290.050.800 đồng theo Thông báo số 2009/UBND-NNMT ngày 16/5/2026 của UBND thành phố Bắc Giang) là 1.382.252.916.200 đồng. Số tiền sử dụng đất Công ty đã nộp NSNN là: 1.382.252.916.200 đồng (không phát sinh tiền chậm nộp). Tính đến ngày 02/6/2026 dự án không nợ tiền sử dụng đất và Công ty không nợ tiền thuế, phí tại Thuế tỉnh Bắc Ninh. Công ty không bị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thuế tại Thuế tỉnh Bắc Ninh.

Thuế tỉnh Bắc Ninh tham gia ý kiến gửi Sở Xây dựng để được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Trưởng thuế Tỉnh (báo cáo);
- Lưu: VT, CNTK, HS(ttthang)

**KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH  
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



**Nguyễn Văn Hùng**